

## DETERMINAZIONE N. 104 del 23 LUGLIO 2024

**OGGETTO:** AFFIAMENTO DIRETTO progettazione, diagnosi energetica e/o attestazione prestazione energetica ante e post intervento, pianificazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, eventuale collaudo, certificazione degli impianti macchinari sistemi ed opere, indagini, studi, Consulenze professionali necessari all'ottenimento del contributo per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici bando regionale di efficientamento edifici pubblici Regione Toscana DD.n.11084 del 22/05/2024 - PR FESR 2021-20247 Azioni 2.2.1 e 2.2.2 con relativo caricamento sul portale regionale e sul sito del GSE per l'ottenimento della restante parte del contributo per la realizzazione dell'opera .

**CIG:** \_\_\_\_\_

### Visti:

- L'art. 17 dello statuto vigente che attribuisce al Direttore la responsabilità della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa dell'Azienda;
- L'art. 9 del vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda Pubblica dei Servizi alla Persona Remaggi (A.P.S.P) che individua e definisce le competenze del Direttore;
- Gli art. 10 e 11 del Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importi inferiori alle soglie comunitarie, per il conferimento di incarichi professionali e per l'acquisto e alienazione di beni immobili approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda (C.D.A.) n. 6 del 11/05/2020;
- La Delibera del C.D.A. n. 9 del 13/07/2022 con la quale si conferiva l'incarico di direttore;

### Visti altresì

- Il D.Lgs. 36/2023 art. 17 comma 2 *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*

### Preso atto che:

- D.D. n. 11084 del 22/05/2024 con il quale si procedeva alla pubblicazione del bando per l'efficientamento energetico degli edificio pubblici toscani;
- Il decreto dirigenziale prevede apposito finanziamento per le RSA Pubbliche;
- Il Consiglio di Amministrazione ha espresso al propria volontà di partecipare al bando al fine di poter procedere con la realizzazione di un impianto fotovoltaico per alimentare l'edificio A dell'Azienda a seguito realizzazione impianti di climatizzazione edificio e la progettazione di un impianto di climatizzazione per l'edificio B dell'Azienda, comprendente anche un impianto fotovoltaico dedicato;
- La scadenza per il caricamento della documentazione e dei progetti necessari all'ottenimento del contributo regionale è stata fissata al 16/09/2024

**Dato atto che** al fine di quantificare l'importo della progettazione e di tutte le consulenze professionali necessarie all'ottenimento del finanziamento regionale per l'efficientamento energetico è stata inetta un'indagine di mercato sulla piattaforma Regionale Tosca START proc. n. 025626/2024;

**Richiamate** la determinazione DG n. 103 con la quale è stato preso atto della dimissione dell'affidatario dei servizi

**Atteso che** la società IBI Studio già presente in Azienda per la verifica del progetto di efficientamento energetico edificio A;

**Dato atto che** la società ha manifestato interesse alla procedura e si è resa immediatamente disponibile ad effettuare progettazione, diagnosi energetica e/o attestazione prestazione energetica ante e post intervento,

pianificazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, eventuale collaudo, certificazione degli impianti macchinari sistemi ed opere, indagini, studi, Consulenze professionali necessari all'ottenimento del contributo per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici bando regionale di efficientamento edifici pubblici Regione Toscana DD.n.11084 del 22/05/2024 - PR FESR 2021-20247 Azioni 2.2.1 e 2.2.2 con relativo caricamento sul portale regionale e sul sito del GSE per l'ottenimento della restante parte del contributo per la realizzazione dell'opera;

**Dato atto che** il termine per presentare la domanda scade il 16 settembre p.v.;

**Richiamati** i principi del Codice degli appalti D.Lgs. 36/2023 ed in particolare il principio del risultato;

**Considerato che** solo in data 15 luglio è stata inviata la risposta da Sviluppo Toscana riguardo il chiarimento proposto in data 5 luglio dall'Ente relativamente all'obbligatorietà dell'inserimento del CIG dei lavori per i bandi di cui ai DDRT 11084/2024 e 2795/2024 all'atto della proposizione della domanda di finanziamento permettendo all'Ente di sciogliere la riserva per l'affidamento anche della seconda fase della progettazione dell'efficientamento energetico;

**Atteso che** si rende necessario procedere all'affidamento della progettazione esecutiva, diagnosi energetica pre e post intervento pianificazione della sicurezza in fase di progettazione in via d'urgenza riservandoci di affidare in un momento successivo le ulteriori fasi dei servizi tecnici de quo e solo se destinatari del finanziamento regionale a completa copertura dell'intervento;

**Vista** l'offerta che quantifica la progettazione esecutiva la diagnosi energetica pre e post intervento la pianificazione della sicurezza per la progettazione:

- per entrambi gli edifici in euro 19.900 oltre IVA e CNPAIA
- e per il solo edificio A in euro 6.600 oltre IVA e CNPAIA

**Ritenuto dover** procedere tramite la piattaforma START per l'affidamento diretto;

**Dato atto che** il RUP del procedimento è stato naturalmente individuato nella persona del sig. Adolfo Andrea Pecori.

**Ritenuto** procedere per quanto di competenza;

### VISTE TUTTE LE PREMESSE, DETERMINA

- 1) **Di affidare** allo IBI STUDIO SRL DI SAN GIULIANO TERME P.IVA 02413940509 la progettazione, diagnosi energetica e/o attestazione prestazione energetica ante e post intervento, pianificazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, eventuale collaudo, certificazione degli impianti macchinari sistemi ed opere, indagini, studi, consulenze professionali, supporto al RUP, caricamento della documentazione sul portale regionale toscano e sul portale GSE necessari all'ottenimento del contributo per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici e per un importo di €.19.900 IVA e CNPAIA escluse in caso di sviluppo dei servizi per entrambi gli edifici.
- 2) **Di dare atto** che il costo di €.25.249,12 IVA e contributi previdenziali compresi, relativa al servizio di cui in oggetto, sarà imputata al conto economico C801521 "Altre prestazioni professionali" del bilancio 2024 in caso di sviluppo dei servizi per entrambi gli edifici o di euro 8.374,08 IVA e contributi previdenziali compresi in caso di sviluppo dei servizi per il solo edificio A.
- 3) **Di Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo per procedere celermente alla esecuzione dei controlli di legge;
- 4) **Di nominare** RUP nella persona del sig. Adolfo Andrea Pecori
- 5) **Di dare atto** che iBi Studio srl farà compreso nel costo il supporto al RUP;
- 6) **Di riservarsi di** individuare il verificatore del progetto



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

- 7) **Di allegare**, per farne parte integrante, alla presente determinazione, la lettera di contratto , che costituisce in ogni sua parte contratto con la ditta individuata.
- 8) **Di trasmettere** la presente al registro delle Determinazioni anno 2024 e trascritta per gli adempimenti di legge nell'albo pretorio per un termine di 15 giorni.

Il Direttore  
Dott.ssa Chiara BucalosSI