

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE**

**APSP Matteo Remaggi**

**n.\_7\_ del 05 AGOSTO 2024**

**OGGETTO: D.D.R.T. N. 11084 DEL 22/05/2024 PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI TOSCANI - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' "STEP 2" E SVILUPPO PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL' EDIFICIO A.**

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Visto** l'art. 13 lettera h dello Statuto dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona secondo il quale per motivi d'urgenza è possibile l'adozione di atti per i quali verrà chiesta la ratifica in occasione del primo Consiglio di Amministrazione;

**Vista** la L.R. Toscana 43/2004 intervenuta in materia di riordino e trasformazione delle Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB), istituite con Legge 6972/1890, in Aziende pubbliche di servizi alla persona (d'ora in poi "ASP");

**Visto** il D.D.R.T. n. 11084 del 22/05/2024 con il quale si procedeva alla pubblicazione del bando per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici toscani;

**Dato atto che:**

- Il decreto dirigenziale prevede apposito finanziamento per le RSA Pubbliche;
- Il Consiglio di Amministrazione ha espresso la propria volontà di partecipare al bando al fine di poter procedere con la realizzazione di un impianto fotovoltaico per alimentare l'edificio A dell'Azienda a seguito realizzazione impianti di climatizzazione edifici e la progettazione di un impianto di climatizzazione per l'edificio B dell'Azienda, comprendente anche un impianto fotovoltaico dedicato;

**Richiamato** il piano degli investimenti approvato con delibera del CDA del 24.06.2024 ed il verbale del CDA del 24.06.2024 nella parte in cui si prende atto e si approva il percorso per l'efficientamento denominato internamente "Step 2", salvo verifica della copertura finanziaria;

**Richiamata** la delibera del CDA del 24 giugno 2024 con la quale è stato approvato progetto esecutivo dell'efficientamento energetico – denominato "Step 1" – dell'edificio A per complessivi 380.000 euro;

**Considerato che**

- in data 30 luglio 2024 è stato trasmesso il quadro economico degli interventi degli edifici A e B con annesse planimetrie;
- il costo per lo sviluppo dei progetti su entrambi gli edifici è pari rispettivamente ad euro 168.000 per l'edificio A ed euro 577.000 per l'edificio B per quest'ultimo comprensivo del costo dell'impianto fotovoltaico e dell'installazione di pompe di calore;
- il costo complessivo dell'intervento efficientamento "step 1" ed efficientamento "Step 2" per l'edificio A ammonta quindi a complessivi 548.000 euro (380.000 + 168.000);

**Considerato che** il costo degli interventi per entrambi gli edifici ammonterebbe ad un importo pari ad 1.125.000 euro;

**Vista** la disposizione del Cda assunta in data 06 maggio 2024 con la quale si decide di sviluppare la progettazione dell'edificio A e di dare mandato al direttore di procedere all'affidamento dello sviluppo della progettazione edificio A e di presentarlo in Regione per l'efficientamento "Step 1" ed in coerenza con la precedente decisione e con il piano degli investimenti approvati con la delibera sopra indicata;

**Ritenuto dover:**

- procedere allo sviluppo dell'efficientamento "Step 2" per l'edificio A concludendo in questo modo l'intervento già avviato con l'approvazione del progetto esecutivo dell'efficientamento "Step 1";
- approvare lo studio di fattibilità pervenuto composto dal quadro economico edificio A e planimetria;
- sviluppare la progettazione esecutiva dell'edificio A;

**DELIBERA**

- 1. Di approvare** lo studio di fattibilità pervenuto per l'edificio A;
- 2. Di sviluppare** la progettazione esecutiva dell'intervento di produzione energia denominato "Step 2" per il solo edificio A quantificato in complessivi 168.000 euro circa;
- 3. Di modificare ed integrare** il piano degli investimenti per quanto sopra indicato relativamente all'intervento de quo;

4. **Di dare mandato** al direttore di dare seguito agli adempimenti conseguenti il presente provvedimento;
5. **Di procedere** alla ratifica della presente deliberazione nel primo giorno utile del Consiglio di Amministrazione;
6. **Di conferire** al presente provvedimento l'immediata esecutività.

IL PRESIDENTE

---