

DETERMINAZIONE N. 150 del 29 OTTOBRE 2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO FORNITURA E POSA IN OPERA DI DIVERSO MATERIALE PER LA MESSA A NORMA DELLE CALDAIE DEI DUE EDIFICI DELL'AZIENDA SEOCNOD LE INDICAZIONI DELL'ASL TOSCANA NORD OVEST.

CIG: B1FA41CD98

Visti:

- L'art. 17 dello statuto vigente che attribuisce al Direttore la responsabilità della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa dell'Azienda;
- L'art. 9 del vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda Pubblica dei Servizi alla Persona Remaggi (A.P.S.P) che individua e definisce le competenze del Direttore;
- Gli art. 10 e 11 del Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importi inferiori alle soglie comunitarie, per il conferimento di incarichi professionali e per l'acquisto e alienazione di beni immobili approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda (C.D.A.) n. 6 del 11/05/2020;
- La Delibera del C.D.A. n. 9 del 13/07/2022 con la quale si conferiva l'incarico di direttore;

Visti altresì

- Il D.Lgs. 36/2023 art. 17 comma 2 *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*

Preso atto che:

- Con determinazione n. 40 del 27/03/2024 si era provveduto ad affidare alla ditta Termoidro S.n.c. la manutenzione ordinaria, a chiamata e straordinaria degli impianti termo idro sanitari e di condizionamento dell'Azienda, nonché terzo responsabile delle caldaie;
- malgrado nel capitolato di appalto fossero presenti numerosi interventi straordinari quotati per il successivo affidamento, il competente ufficio non era a conoscenza delle necessità di provvedere alla messa a norma delle caldaie secondo le direttive dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, come prescritto durante la visita della commissione di vigilanza e controllo dell'USL stessa;
- in data 11/04 il responsabile dell'ufficio tecnico USL Toscana Nord Ovest, competente per il rilascio della certificazione di conformità, contattato dall'Azienda, aveva effettuato un sopralluogo presso le caldaie dell'Azienda, prescrivendo l'esecuzione ed installazione di valvole ed altri apparati di sicurezza necessari per il rilascio della conformità;
- con determinazione n. 63 del 14/05/2024 si era provveduto ad affidare i lavori di messa a norma delle caldaie dei due edifici dell'Azienda come da preventivo trasmesso dal responsabile Termoidro, a seguito di richiesta della direzione per la messa a norma delle caldaie;
- in data 04/06 si era provveduto a sollecitare l'intervento per le lavorazioni necessarie alla messa a norma delle caldaie dell'Azienda;
- in data 21/08/2024 a seguito della visita dell'incaricato dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, si è venuti a conoscenza della mancanza di ulteriori componenti necessari alla corretta messa a norma delle caldaie, mancanza evidenziata anche nella relazione inviata e seguito della visita, alla quale si allegava l'elenco delle lavorazioni trasmesse a Termoidro in data 11/04/2024 necessarie al rilascio della certificazione di conformità;

- in data 21/08 verbalmente ed in data 22/08 per scritto, la direzione e l'ufficio competente si sono immediatamente attivati per chiedere al manutentore idraulico e terzo responsabile la quotazione ed esecuzione urgente dei lavori evidenziati nella relazione;
- in data 23/08 era stata inviata PEC per sollecitare l'intervento;
- in data 27/08 era stato sollecitato il preventivo per la conclusione dei lavori di messa a norma;
- in data 11/09 era stato effettuato un incontro con il competente ufficio patrimonio, il cui addetto risulta anche RUP dell'affidamento delle manutenzioni termoidrauliche e di climatizzazione, per la discussione dei lavori e per sollecitare l'esecuzione degli stessi;
- in data 13/09 era stato sollecitato a mezzo mail ordinaria, l'invio del preventivo per le lavorazioni;
- in data 01/10 era stato nuovamente sollecitato, a mezzo PEC, l'intervento per la messa a norma delle caldaie degli edifici dell'Azienda;

Dato atto che

- In data 28/10/2024 è pervenuto, alla direzione, il preventivo per la fornitura e posa in opera dei dispositivi mancanti per la corretta messa a norma delle caldaie;
- L'importo richiesto per la fornitura e posa in opera risulta congruo e comunque le lavorazioni da eseguire sono divenute urgenti vista l'imminenza dell'accensione delle caldaie per l'inverno;
- Le forniture e lavorazioni possono comunque ricadere tra le lavorazioni inerenti la sostituzione del bruciatore caldaia e pertanto sono riconducibili al CIG per la parte di manutenzioni straordinarie;

Dato atto che il RUP del procedimento è stato naturalmente individuato nella persona del sig. Adolfo Andrea Pecori.

Ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento della fornitura e posa in opera alla ditta individuata;

VISTE TUTTE LE PREMESSE, DETERMINA

- 1) **Di affidare** alla ditta Termoirdo S.n.c. di San Giuliano Terme via Lenin, 155/G P.IVA01428740508 la fornitura di n. 2 valvole di sicurezza Caleffi DN 40 certificata INAIL pcn attacchi filettati, corpo in ottone, manopola in ABS, molla in acciaio, campo di temperatura 5/110 °C, pressione 3 bar, sovra pressione apertura 10% di scarto, chiusura 20%, conforme alla direttiva "PED" 97/23/CE, taratura di fabbrica 3 bar e fornitura e posa in opera di scarico direzionale a terra 1 ½ da circa 50 cm massimo per un importo complessivo di €.600,00 IVA esclusa.
- 2) **Di dare atto** che il costo di €.732,00 IVA compresa, relativa alla fornitura e posa in opera dei componenti al conto economico C800842 "Manutenzione ordinaria impianti" del bilancio 2024.
- 3) **Di Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo per procedere celermente alla esecuzione dei controlli di legge.
- 4) **Di allegare**, per farne parte integrante, alla presente determinazione, la lettera di contratto – foglio patti e condizioni, che costituisce in ogni sua parte contratto con la ditta individuata.
- 5) **Di trasmettere** la presente al registro delle Determinazioni anno 2024 e trascritta per gli adempimenti di legge nell'albo pretorio per un termine di 15 giorni.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

Il RUP del procedimento
Adolfo Andrea Pecori

Il Direttore
Dott.ssa Chiara Bucalossi

Publicato all'albo dell'azienda per quindici giorni (15) consecutivi dal _____
al _____